

В кулаке и «малые» – сила

«В Кузбассе осталось немного организаций малого бизнеса, готовых взяться за строительство объектов стоимостью в несколько десятков миллионов рублей. Но такое объединение небольших предприятий, как некоммерческое партнерство, может оперативно сконцентрировать силы в любой точке области и посоревноваться с крупными подрядчиками как в сроках, так и в качестве строительства», – убежден директор НП «СПК» **Александр Плебук**.

Максим МОСКВИКИН

Некоммерческое партнерство «Строительные предприятия малого и среднего бизнеса Кузбасса» (НП «СПК») было создано осенью 2008 года. Его учредителями выступили 20 организаций строительной отрасли, которые производят стройматериалы и выполняют весь комплекс строительно-монтажных работ – от проектирования до сдачи объекта под ключ. В общей сложности за 2008 год предприятия, вошедшие в партнерство, выполнили работ на сумму более 2 миллиардов рублей. Количество занятых в организациях НП «СПК» сейчас превышает 1400 человек.

Когда строители еще только обсуждали саму идею, думали, какую лучше форму объединения выбрать, грянул кризис, который сразу расставил все точки над «i». «В новых условиях нужно думать о выживании, – говорит Александр Плебук. – Каждая организация малого и среднего бизнеса, тем более в строительстве, конечно, может что-то сделать самостоятельно, но, собравшись в единый кулак, проще будет решить многие проблемы и пережить экономические неурядицы».

Отсюда возникла идея создания именно некоммерческого партнерства – своеобразного клуба строителей, где можно пообщаться, обменяться информацией, спросить совета или поделиться интересной идеей. «Государство сегодня многое делает для поддержки малого и среднего бизнеса, но этого явно недостаточно, – продолжает директор НП «СПК». – Естественно, в любой ситуации большие заказы на подрядные работы получают крупные организации, которые, если и возьмут в субподрядчики более мелкие предприятия, то выжмут из них все, что смогут. Поэтому малым строительным организациям лучше рассчитывать на собственные силы, а, объединившись, им легче отстаивать свои интересы».

Идея создания подобного некоммерческого партнерства была поддержана «Кузбасским союзом работодателей» (Кемеровское региональное отделение РСПП) и Кемеровским



региональным отделением «ОПОРЫ России». В настоящее время подписан договор о сотрудничестве НП «СПК» с отделением «ОПОРА России» в Кемеровской области, также Партнерство стало коллективным членом «Кузбасского союза работодателей».

«В «ОПОРУ России» входит множество предприятий различного профиля, – рассказывает Александр Плебук. – Мы же сумели объединить строителей, и думаем, что нашему примеру последуют представители других отраслей. Это позволит более четко формулировать проблемные вопросы для того, чтобы выводить их в законодательные и исполнительные органы власти. В этом и есть смысл гражданского общества, когда каждый гражданин, в данном случае – предприниматель, может заявить о своей проблеме, и будет услышан».

Дирекция партнерства регулярно информирует его участников о различных формах поддержки малого и среднего бизнеса в Кемеровской области. Благодаря этому в конце прошлого года один из участников НП «СПК» – ООО «Теплопласт» – оформил бизнес-план и заявку на получение льготного кредита от государствен-

ного фонда поддержки предпринимательства Кемеровской области. Его проект оказался среди немногих победителей конкурса, которые представляли строительную индустрию.

В настоящих кризисных экономических условиях НП «СПК» основной упор делает на развитие малоэтажного строительства. От выполнения отдельных видов работ малому бизнесу необходимо перейти к созданию конечного продукта – это коттедж или малоэтажный многоквартирный жилой дом. Для этого необходима кооперация, и тогда во всей цепочке строительства, каждое предприятие найдет свое место. Например, обсудив предложения ООО «МЖКпроектстрой» и ознакомившись с технологией каркасного малоэтажного домостроения, члены партнерства нашли предприятие, готовое заняться изготовлением колонн и ригелей – Беловский завод сборного железобетона. Уже в этом году проект станет реальностью.

В декабре 2008 года НП «СПК» вступило в Национальное агентство малоэтажного и коттеджного строительства (НАМИКС). Один из проектов партнерства – инвестиционный план застройки квартала «Сосновый» в городе Белово – получил одобрение экспертов НАМИКСа и внесен в его реестр. Президент и исполнительный директор Агентства проявили готовность представлять интересы Кемеровской области на получение средств из Инвестиционного Фонда Российской Федерации для реализации подобных проектов.

По мнению Александра Плебука, привлечение к строительству именно небольших предприятий позволит значительно снизить стоимость квадратного метра жилья. «Малый бизнес более мобилен, на содержание штата предприятий не требуется административно-управленческой надстройки, что существенно влияет на стоимость строительства, – убежден он. – А объединение оборотных средств и возможностей таких предприятий позволяет плавно, без потрясений решать проблемы своевременных расчетов». ■